

صحيفة وقائع الملاك الخاصة ببرنامج المساعدة في انتقال المهاجرين

كيفية سير الأمر

أسست ولاية نيويورك بالشراكة مع مدينة نيويورك، برنامج المساعدة في انتقال المهاجرين (Migrant Relocation Assistance Program, MRAP)، لمساعدة العائلات الوافدة حديثاً التي تسعى للحصول على اللجوء والعائلات المؤهلة الأخرى، في الانتقال من نظام ملجأ المدينة إلى مسكن دائم في المناطق المُرحة من الولاية. سيسدّد البرنامج إيجار ما يصل إلى عام واحد ويقدم الخدمات إلى العائلات المؤهلة في مقاطعات ألباني وإيري ومونرو وسوفولك وويستتشستر.

مزايا الملاك

يعتبر المالك عنصراً أساسياً ضمن جهود الولاية للترحيب بالعائلات الوافدة حديثاً. يوفر برنامج الانتقال للملاك الفرصة في دعم القوى العاملة المحلية وتعزيزها، من خلال توفير الإسكان الآمن والمستقر للعائلات التي تزرع أصولها الجديدة في المجتمع. وإن مساكن العائلات الفردية والمباني السكنية والشقق السكنية والمنازل والوحدات السكنية مؤهلة.

مزايا أن تصبح مالكا في برنامج MRAP:

- يمكن تأمين الوحدات الشاغرة قبل أن تسكنها عائلة مؤهلة
- يتم ضمان دفع الإيجار الموثوق وفي الموعد المحدد لمدة سنة
- يُحدد العائلات المؤهلة مقدم خدمة مجتمعية متعاقد مع OTDA
- يتم توصيل العائلات بخدمات إدارة الحالة
- تتوفر الحوافز، بما في ذلك المكافآت وودائع الضمان

الحوافز للملاك المشاركين:

- مكافأة الملاك - دفع 15% من الإيجار السنوي عند توقيع عقد الإيجار
- ودیعة ضمان وسداد أول ثلاثة أشهر مقدماً
- مكافأة قدرها \$5,000 للمسكن المتعدد لمساكن المالك الخاضعة للتعهد والمكونة من 5 وحدات أو أكثر
- ضمان المالك: في حال اضطر المالك إلى إخلاء المستأجر لعدم دفع حصته من الإيجار، سيتم تعويض المالك عن الخسائر المتراكمة قبل تاريخ الإخلاء للسنة الأولى من عقد الإيجار.

للتواصل مع مقدم خدمات الانتقال في منطقتك، يرجى التواصل على البيانات التالية:

<p>Rosa De La Cruz 518-424-2084 rosa.delacruz@iaal.org</p>	 <p>A DIVISION OF THE IBERO-AMERICAN ACTION LEAGUE</p>	<p>ألباني</p>
<p>Darcy Kennedy-Ellis 716-939-1408 darcy.kennedyellis@jrchc.org</p>		<p>إيري</p>
<p>Daisy Ruiz Marin 170 داخلي 585-256-8900 daisy.ruiz@iaal.org</p>		<p>مونرو</p>
<p>Ivan Larios 631-980-2555 ilarios@sepamujer.org</p>		<p>سوفولك</p>
<p>Luisa Granda 914-666-3410 lgranda@neighborslink.org</p>		<p>ويستتشستر</p>

ملاحظة: يخضع كل شخص غير مواطن يصل إلى الحدود بعد فحصه من قبل الجمارك وحماية الحدود الأمريكية للفحص الأمني. تُفحص معلوماتهم الشخصية والبيومترية من خلال مجموعة من قواعد بيانات إنفاذ القانون والاستخبارات. يُحال أي شخص غير مواطن يشكل خطرًا على الأمن القومي أو السلامة العامة إلى إدارة الهجرة وإنفاذ الجمارك الأمريكية، أو غيرها من الوكالات الحكومية لاحتجازه.