

برگه اطلاعات صاحبخانه برنامه کمک به جابجایی مهاجران

این برنامه اینگونه کار میکند

ایالت New York، با مشارکت شهر New York، برنامه کمک به جابجایی مهاجران (Migrant Relocation Assistance Program, MRAP) را برای کمک به خانواده‌های تازه وارد که به دنبال پناهندگی هستند و سایر خانواده‌های واجد شرایط برای نقل مکان از سیستم سرپناه شهر به مسکن دائمی در مناطق مهاجرپذیر این ایالت راه اندازی کرده است. این برنامه تا یک سال اجاره خانه را پرداخت میکند و به خانواده‌های واجد شرایط در شهرستانهای Albany، Erie، Monroe، Suffolk و Westchester خدمات ارائه میدهد.

مزایای صاحبخانه

به عنوان صاحبخانه شما برای استقبال از خانواده‌های تازه‌وارد جزئی ضروری از تلاشهای دولت در این زمینه هستید. برنامه جابجایی فرصتی را برای صاحبخانه‌ها فراهم میکند تا نیروی کار محلی را با ارائه مسکن امن و باثبات برای خانواده‌هایی که تازه در جامعه ریشه میدوانند، تقویت کرده و بهبود ببخشد. خانهای تک خانواده، مجتمع‌های آپارتمانی، آپارتمانها، خانهای شهری، و کاندومینیومها واجد شرایط هستند.

مزایای صاحبخانه MRAP شدن:

- واحدهای خالی را میتوان از قبل برای اجاره یک خانواده واجد شرایط در نظر گرفت و ضمانت کرد
- پرداخت مطمئن و به موقع اجاره به مدت یک سال تضمین میشود
- خانواده‌های واجد شرایط توسط یک ارائه‌دهنده خدمات اجتماعی دارای قرارداد OTDA تعیین میشوند
- خانواده‌ها با خدمات مدیریت پرونده در ارتباط قرار میگیرند
- مشوقهایی از جمله پاداش و پول پیش ضمانتی ارائه میشود

مشوقهای صاحبخانه‌ها برای مشارکت

- پاداش صاحبخانه - 15٪ از اجاره سالانه پرداخت شده در زمان امضای اجارهنامه
- پولپیش ضمانتی و سه ماه اول اجاره به صورت پیشپرداخت
- 5000 دلار پاداش چند اسکانی جهت تعهدات صاحبخانه به ارائه 5 واحد یا بیشتر
- ضمانت صاحبخانه: در صورتی که صاحبخانه به دلیل عدم پرداخت سهم مستاجر مجبور به تخلیه مستاجر شود، خسارات وارده قبل از تاریخ تخلیه برای سال اول اجاره به صاحبخانه پرداخت میشود.

برای ارتباط با ارائه‌دهنده خدمات جابجایی در منطقه خود، لطفاً از طرق زیر تماس بگیرید:

Rosa De La Cruz 518-424-2084 rosa.delacruz@iaal.org	 A DIVISION OF THE IBERO-AMERICAN ACTION LEAGUE	Albany
Darcy Kennedy-Ellis 716-939-1408 darcy.kennedyellis@jrhc.org		Erie
Daisy Ruiz Marin 170 داخلی 585-256-8900 daisy.ruiz@iaal.org		Monroe
Ivan Larios 631-980-2555 ilarios@sepamujer.org		Suffolk
Luisa Granda 914-666-3410 lgranda@neighborslink.org		Westchester

توجه: هر غیرشهروندی که به مرز می‌رسد و توسط U.S. Customs and Border Protection (گمرک و حفاظت مرزی ایالات متحده) تحت بررسی قرار می‌گیرد، مشمول غربالگری امنیتی میشود. باید اطلاعات بیوگرافی و بیومتریک آنها در مجموعه‌های از پایگاه‌های داده اطلاعاتی و مرتبط با اجرای قانون بررسی شود. هر غیر شهروندی که خطری برای امنیت ملی یا امنیت عمومی ایجاد کند باید برای بازداشت به U.S. Immigration and Customs Enforcement (اداره مهاجرت و گمرک ایالات متحده) یا سایر سازمانهای دولتی معرفی شود.