

이주 지원 프로그램 집주인 정보 자료

운영 방식

뉴욕주는 뉴욕시와 협력하여 이주 지원 프로그램(Migrant Relocation Assistance Program, MRAP)을 마련하였습니다. 이 프로그램은 망명을 원하는 신규 도착 가족 및 이주할 자격이 있는 기타 가족이 뉴욕시의 쉼터 시스템에서 뉴욕주 내 정착 지역에 있는 영구 주거지로 이주하는 것을 돕습니다. 이 프로그램은 최대 1년치의 임차료를 지불해주고 올버니, 이리, 먼로, 서퍽, 웨스트체스터 카운티에 있는 적격 가족에게 서비스를 제공합니다.

집주인 혜택

집주인으로서 귀하께서는 신규 도착 가족들을 환대하려는 뉴욕주의 노력에 중요한 역할을 맡고 있습니다. 이주 프로그램은 집주인이 커뮤니티에 정착하려는 가족들을 위해 안전하고, 안정적인 주거지를 제공함으로써 지역 노동력을 강화하고 향상시킬 수 있는 기회를 제공합니다. 단일 가구 주택, 아파트 건물, 아파트, 타운하우스, 콘도가 참여 대상입니다.

MRAP 집주인이 되면 생기는 이점:

- 적격 가족이 바로 입주할 수 있으므로 공실률을 줄일 수 있습니다.
- 임차료가 1년 동안 보장되므로 안정적으로 적시에 임차료를 받을 수 있습니다.
- 적격 가족 여부는 OTDA 계약 커뮤니티 서비스 제공자가 결정합니다.
- 가족들은 사례 관리 서비스에 연결됩니다.
- 보너스 및 임대 보증금을 포함한 인센티브가 제공됩니다.

프로그램 참여 집주인을 위한 인센티브:

- 집주인 보너스 - 집 임대 계약 시 연 임차료의 15% 지급
- 임대 보증금 및 3개월치 임차료 선불
- 5세대 이상을 집주인이 프로그램용으로 지정하는 경우 \$5,000의 다세대 보너스
- 집주인을 위한 보장: 집주인이 임차인의 임차료 분담금 미납으로 인해 임차인을 강제 퇴거시키게 되는 경우, 집주인은 퇴거일 이전에 발생한 임대차 계약 첫해의 손실을 보상받게 됩니다.

소속 지역의 이주 서비스 제공자와 연락하려면 다음으로 연락해 주십시오.

<p>올버니</p>	 <p>CENTRO CIVICO A DIVISION OF THE IBERO-AMERICAN ACTION LEAGUE</p>	<p>Rosa De La Cruz 518-424-2084 rosa.delacruz@iaal.org</p>
<p>이리</p>	 <p>JERICHO ROAD COMMUNITY HEALTH CENTER</p>	<p>Darcy Kennedy-Ellis 716-939-1408 darcy.kennedyellis@jrhc.org</p>
<p>몬로</p>	 <p>IBERO AMERICAN ACTION LEAGUE, INC.</p>	<p>Daisy Ruiz Marin 585-256-8900 내선 170 daisy.ruiz@iaal.org</p>
<p>서퍽</p>	 <p>SEPA Mujer</p>	<p>Ivan Larios 631-980-2555 ilarios@sepamujer.org</p>
<p>웨스트체스터</p>	 <p>NeighborsLink</p>	<p>Luisa Granda 914-666-3410 lgranda@neighborslink.org</p>

참고: 국경에 도착한 모든 비시민권자로서 미국 세관국경보호국(U.S. Customs and Border Protection) 심사를 받는 사람은 보안 검색을 거치게 됩니다. 신상 및 생체 정보는 법 집행 및 정보 데이터베이스를 근거로 하여 조사됩니다. 국가 안보 또는 공공 안전에 위협을 초래하는 비시민권자는 미국 이민세관단속국(U.S. Immigration and Customs Enforcement) 또는 기타 정부 기관에 의해 구금이 요청될 수 있습니다.