

Program pomocy w relokacji migrantów – arkusz informacyjny dla wynajmujących

Jak to działa

Aby pomóc nowo przybyłym rodzinom ubiegającym się o azyl oraz innym spełniającym kryteria rodzinom w relokacji z miejskiego systemu schronisk do stałych mieszkań w różnych obszarach stanu, władze stanu Nowy Jork – we współpracy z miastem Nowy Jork – utworzyły Program pomocy w relokacji migrantów (Migrant Relocation Assistance Program, MRAP). Dzięki środkom z tego programu spełniające kryteria rodziny będą mogły opłacać czynsz (przez okres do jednego roku) i korzystać z potrzebnych usług w hrabstwach Albany, Erie, Monroe, Suffolk i Westchester.

Korzyści dla wynajmujących

Wynajmujący odgrywają kluczową rolę w działaniach stanu związanych z przyjmowaniem nowo przybyłych rodzin. Dzięki programowi wynajmujący będą mogli wzmocnić i rozszerzyć potencjał lokalnej kadry pracowniczej, udostępniając bezpieczne i stabilne miejsca do zamieszkania przeznaczone dla rodzin, które mają się stać częścią okolicznych społeczności. Programem mogą być objęte domy jednorodzinne, budynki mieszkalne, mieszkania, kamienice i wspólnoty mieszkaniowe.

Korzyści dla wynajmujących uczestniczących w programie MRAP:

- Możliwość wynajęcia z wyprzedzeniem wolnych lokali rodzinom spełniającym kryteria programu
- Gwarancja terminowych wpłat czynszu przez cały rok
- Spełniające kryteria rodziny są wybierane przez usługodawcę opłaconego przez OTDA
- Rodziny mają dostęp do usług związanych z obsługą administracyjną
- Zachęty (m.in. premie i wpłaty kaucji)

Zachęty dla wynajmujących uczestniczących w programie:

- Premia dla wynajmującego – wypłata 15% rocznego czynszu po podpisaniu umowy najmu
- Natychmiastowa wypłata kaucji i czynszu za pierwsze trzy miesiące
- Premia wielorodzinna w wysokości 5000 USD dla wynajmujących oferujących co najmniej 5 lokali
- Gwarancja wynajmującego: jeśli wynajmujący zostanie zmuszony do wyeksmitowania najemcy z powodu nieuregulowania jego części czynszu, otrzyma zwrot strat poniesionych przed datą eksmisji za pierwszy rok najmu.

Kontakt z lokalnymi dostawcami usług relokacyjnych:

Albany		Rosa De La Cruz 518-424-2084 rosa.delacruz@iaal.org
Erie		Darcy Kennedy-Ellis 716-939-1408 darcy.kennedyellis@jrhc.org
Monroe		Daisy Ruiz Marin 585-256-8900 wewn. 170 daisy.ruiz@iaal.org
Suffolk		Ivan Larios 631-980-2555 ilarios@sepamujer.org
Westchester		Luisa Granda 914-666-3410 lgranda@neighborslink.org

Uwaga: Każda osoba niemająca obywatelstwa USA, która po przybyciu na granicę trafia do Amerykańskiej Agencji Celnej i Ochrony Granic (U.S. Customs and Border Protection), podlega procedurom kontroli bezpieczeństwa. Dane biograficzne i biometryczne przybywających są sprawdzane w bazach danych organów ścigania i wywiadu. Jeśli się okaże, że osoba niemająca obywatelstwa USA stwarza ryzyko dla bezpieczeństwa narodowego lub publicznego, jest ona zatrzymywana przez Urząd Imigracyjny lub inne agencje rządowe.