

Göçmen Yer Değiştirme Yardım Programı Ev Sahibi Bilgi Broşürü

Nasıl İşliyor

New York Eyaleti, New York City ile iş birliği içinde, yeni gelen sığınmacı ve başka uygun ailelerin şehrin barınma sisteminden eyaletin diğer uygun bölgelerindeki kalıcı konutlara taşınmasına yardımcı olmak için Göçmen Yer Değiştirme ve Yardım Programı (Migrant Relocation Assistance Program, MRAP) başlattı. Program; Albany, Erie, Monroe, Suffolk ve Westchester'daki uygun ailelerin bir yıla yakın kirasını ödeyecek ve bu ailelere hizmetler sunacak.

Ev sahiplerinin avantajları

Ev sahibi olarak, Eyaletin yeni gelen aileleri yerleştirme çabalarında önemli bir rolünüz var. Yer değiştirme programı, toplumda yeni tutunmaya çalışan ailelere güvenli ve sağlam konutlar sağlayarak, ev sahiplerine yerel iş gücünü güçlendirme ve geliştirme fırsatı sunmaktadır. Tek ebeveynli aile kontuları, apartman binaları, apartman daireleri ve müstakil evler uygundur.

MRAP ev sahibi olmanın avantajları:

- Uygun bir aile taşınmadan önce boş konutlar tutulabilir
- Bir yıl boyunca güvenli ve zamanında kira ödemesi garantilidir
- Uygun aileler, OTDA sözleşmeli bir toplumsal hizmet sağlayıcı tarafından belirlenir
- Aileler, dosya yönetim hizmetleriyle bağlantılıdır
- Bonus ve depozito gibi teşvikler sunulmaktadır

Ev sahiplerinin katılması için teşvikler:

- Ev sahibi bonusu – Kira sözleşmesi imzalandığındaki yıllık ödenen kiranın %15'i
- Depozito ve ilk üç aylık peşin kira
- 5 ya da daha fazla konut sözü veren ev sahipleri için 5000 \$ bonus
- Ev sahibi garantisi: Ev sahibi, kiranın kiracıya düşen payının ödenmemesi nedeniyle kiracıyı çıkarmak zorunda kalırsa evden çıkarma tarihinden önce, ev sahibinin kira sözleşmesinin ilk yılında tahakkuk eden zararları tazmin edilecektir.

Bulduğunuz bölgedeki yer değiştirme hizmetleri sağlayıcısıyla iletişim kurmak için:

Albany	 A DIVISION OF THE IBERO-AMERICAN ACTION LEAGUE	Rosa De La Cruz 518-424-2084 rosa.delacruz@iaal.org
Erie		Darcy Kennedy-Ellis 716-939-1408 darcy.kennedyellis@jrhc.org
Monroe		Daisy Ruiz Marin 585-256-8900 dahili 170 daisy.ruiz@iaal.org
Suffolk		Ivan Larios 631-980-2555 ilarios@sepamujer.org
Westchester		Luisa Granda 914-666-3410 lgranda@neighborslink.org

Not: Sınıra gelen ve ABD Gümrük ve Sınır Koruması tarafından işleme alınan vatandaş olmayan herkes, güvenlik taramasına tabidir. Biyografik ve biyometrik bilgilerinin, çeşitli kolluk kuvvetleri ve istihbarat veritabanlarından doğrulanması gerekir. Ulusal güvenlik veya kamu güvenliği ağısından risk teşitil eden vatandaş olmayan herkes, gözaltına alınmak üzere ABD Göçmenlik ve Gümrük Muhafaza birimine veya başka hükümet kurumlarına teslim edilir.