

New York State Emergency Rental Assistance Program

سيوفر برنامج المساعدة في حالات الطوارئ لولاية نيويورك إعانة اقتصادية كبيرة لمساعدة الأسر منخفضة ومتوسطة الدخل المعرضة لخطر التشرد أو عدم استقرار السكن من خلال توفير متأخرات الإيجار ومساعدة الإيجار المؤقتة ومساعدة متأخرات الخدمات. لمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة otda.ny.gov/erap.

يكون سكان ولاية نيويورك مؤهلون للحصول على مساعدة إيجار ERAP إذا:

- كان دخل الأسرة الإجمالي يساوي أو أقل من 80 في المائة من متوسط الدخل في المنطقة (AMI). تختلف حدود الدخل هذه حسب المقاطعة وحجم الأسرة. قد تتأهل الأسرة بناءً على الدخل الحالي أو دخل العام 2020 الذي يساوي أو أقل من 80 في المائة من AMI.
- و
- بتاريخ 13 مارس 2020 أو بعده، تلقى أحد أفراد الأسرة إعانات بطالة أو عانى من انخفاض في الدخل أو تكبد تكاليف كبيرة أو عانى من صعوبات مالية أخرى بشكل مباشر أو غير مباشر بسبب جائحة (COVID-19).
- و
- يلتزم مقدم الطلب بدفع الإيجار في مسكنه الأساسي ولديه متأخرات إيجار (تأخر الإيجار) في مسكنه الحالي للإيجار المستحق في 13 مارس 2020 أو بعده.

قد تكون الأسر المؤهلة للحصول على متأخرات الإيجار مؤهلة أيضًا للمساعدة في سداد متأخرات الخدمات في نفس الوحدة المستأجرة.

سيتم دفع المدفوعات مباشرة إلى المالك/ مالك العقار وشركة الخدمات نيابة عن المستأجر. سيتم إبلاغ المستأجرين الذين قدموا طلبات بالمبالغ المدفوعة نيابة عنهم. إذا كان من الصعب تحديد موقع المالك أو لم يقدم بطريقة أخرى المعلومات اللازمة لإكمال الطلب فسيتم الاحتفاظ بالأموال لمدة 180 يومًا لإتاحة الوقت الكافي لتحديد موقع المالك وجمع المعلومات المطلوبة بالإضافة إلى توفير حماية المستأجر وزيادة مشاركة المالك.



Office of Temporary
and Disability Assistance