

New York State Emergency Rental Assistance Program

Программа экстренной помощи по аренде жилья штата Нью-Йорк (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) обеспечит значительную экономическую помощь семьям с низким и умеренным доходом, которые рискуют столкнуться с бездомностью или нестабильностью жилищных условий, путем предоставления помощи при задолженности по аренде, временной помощи по аренде и помощи при задолженности по коммунальным услугам. Для получения дополнительной информации посетите страницу otda.ny.gov/erap.

Жители штата Нью-Йорк имеют право на получение помощи в аренде жилья по программе ERAP, если:

- Валовой доход домохозяйства находится на уровне [80 или менее процентов от медианного дохода по району \(AMI\)](#). Предельные уровни дохода зависят от округа и размера домохозяйства. Семья может претендовать на участие в программе на основании текущего дохода или дохода за 2020 календарный год, который находится на уровне или ниже 80 процентов AMI.

И

- 13 марта 2020 года или позднее член домохозяйства получал пособие по безработице **или** столкнулся с сокращением дохода, понес значительные расходы или испытал другие финансовые трудности, прямо или косвенно обусловленные пандемией COVID-19.

И

- Заявитель обязан платить арендную плату по основному месту жительства и имеет задолженность по арендной плате (просроченную арендную плату) по текущему месту жительства, которая возникла 13 марта 2020 года или позднее.

Семьи, имеющие право на погашение задолженности по арендной плате, могут также иметь право на помощь в погашении задолженности по коммунальным услугам в том же арендуемом помещении.

Платежи будут производиться непосредственно арендодателю/владельцу недвижимости и коммунальной компании от имени арендатора. Заявители-арендаторы будут уведомлены о суммах, выплаченных от их имени. Если арендодателя трудно найти или он не предоставляет информацию, необходимую для заполнения заявки, средства будут удерживаться в течение 180 дней, чтобы дать достаточно времени для поиска арендодателя и сбора необходимой информации, а также для обеспечения защиты арендаторов и максимального участия арендодателей.