



רענטאל שוץ

די עמערדזשענסי רענטאל הילף פראגראם (Emergency Rental Assistance Program, ERAP) שטעלט צו א גרויסע עקאנאמישע פארלייכטערונג צו העלפן הויזגעזינדן מיט נידריגע און מעסיגע פארדינסטן וואס זענען אין א סכנה פון היימלאזיגקייט אדער האזינג אומסטאביליטעט דורך צושטעלן רענטעל חובות, צייטווייליגע רענטעל הילף און יוטייליטי חובות הילף. מיט די פארלייכטערונג זענען פארהאן געוויסע שוץ פאר סיי טענענטס סיי לענדלארדס וואס באטייליגן זיך אין די פראגראם.

שוץ פאר טענענטס

טענענטס וואס געבן זיך איין פאר ERAP קענען נישט ארויסגעווארפן ווערן ווייל זייער ליעס איז אפגעלאפן, אדער ווייל זיי האבן נישט געצאלט קיין רענט אין די צייט פון די קאָויד-19 פאנדעמיע. אויב א לענדלארד אנטזאגט זיך צו צושטעלן אינפארמאציע וואס איז נויטיג צו ענדיגן אן אפליקאציע, אדער אנטזאגט זיך צו אננעמען די געלטער, וועט דער טענענט באקומען א בריוו וואס ער קען ווייזן כדי ער זאל נישט ארויסגעווארפן ווערן. איינמאל א לענדלארד נעמט אן א ERAP צאלונג, קען דער טענענט נישט ארויסגעווארפן ווערן צוליב דעם וואס ער צאלט נישט קיין רענט במשך די געדעקטע צייט אפשניט אדער צוליב אן אפגעלאפענע ליעס במשך די 12 חדשים נאך די צאלונג. טענענטס זענען אבער פאראנטווארטליך צו צאלן סיי וועלכע רענט וואס זיי זענען געווען שולדיג פאר די קאָויד-19 פאנדעמיע אדער וואס איז נישט געדעקט דורך די ERAP צאלונג.

שוץ פאר לענדלארדס

אלס א באדינגונג פון באקומען אן ERAP צאלונג, מוז א לענדלארד צושטימען אז די געלטער דעקן די טענענט'ס פולע רענטאל פליכט פאר'ן געדעקטע צייט אפשניט. דער אפמאך מיינט נישט אז אן אנטוויילנעמענדע לענדלארד קען מער נישט ארויסווארפן קיין טענענט צוליב אנדערע סיבות. אויב א טענענט איז שולדיג רענטאל חובות נאך פון פאר די COVID-19 פאנדעמיע, אדער טוט נישט צאלן קיין רענט אין די צוקונפט, וועט א לענדלארד נישט זיין פארבאטן פון אנהייבן ארויסווארפן איינמאל סיי וועלכע פאסיגע מאראטאריעם לויפט אפ. און טראצדעם וואס די אנטוויילנעמענדע לענדלארדס קענען נישט ארויסווארפן קיין טענענט צוליב אן אפגעלאפענע ליעס אדער האלדאווער טענענסי אין די 12 חדשים נאכדעם וואס זיי באקומען די ERAP צאלונג, קען דער אפמאך זיי נישט אפשטעלן צו אנהייבן ארויסווארפן צוליב אנדערע סיבות. די ארויסווארפן שוץ זענען אויך נישט שייך ווען א וואוינונג געפינט זיך אין א געביידע וואס האט פיר אדער ווייניגער וואוינונגען, און ווען דער לענדלארד אדער א מיטגליד פון דעם לענדלארד'ס נאענטע משפחה גייט באלד צו אנהייבן וואוינען אין די וואוינונג אלס זייער הויפט וואוינוירט.

אפליקאציעס קענען אריינגעגעבן ווערן אנליין אויף nysrenthelp.otda.ny.gov



Office of Temporary and Disability Assistance

פאר מער אינפארמאציע, באזוכט otda.ny.gov/ERAP אדער רופט **844-NY1RENT** (אדער 844-691-7368)